



Regione Lombardia

AMBITO DISTRETTUALE N. 12 VALLE SABBIA

**SOSTEGNO ALLE FAMIGLIE CHE HANNO L'ALLOGGIO DI PROPRIETA'
ALL'ASTA**

(Misura 3 Delibera della Giunta Regionale 6465 del 10 aprile 2017 – Verbale dell'Assemblea dei Sindaci del 26/09/2017)

L'iniziativa promossa dalla Regione Lombardia ha come obiettivo quello di alleviare il disagio delle famiglie in difficoltà il cui alloggio sia stato messo all'asta a seguito di pignoramento per mancato pagamento delle rate del mutuo.

L'importo totale a disposizione per questo bando ammonta ad euro 25.000,00.

Articolo 1 – Soggetti beneficiari

Possono richiedere il contributo i nuclei familiari che si trovano nelle seguenti condizioni:

- a.** residenza da almeno 5 anni in Regione Lombardia di almeno un membro del nucleo familiare;
- b.** residenza nell'alloggio sottoposto all'asta;
- c.** essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione in seguito alla vendita della casa all'asta;
- d.** non essere in possesso di altro alloggio adeguato in Regione Lombardia;
- e.** ISEE, in corso di validità, inferiore o uguale ad € 26.000,00;

I richiedenti, ed i membri del proprio nucleo familiare, devono essere:

- a.** cittadini italiani o di uno stato facente parte dell'Unione Europea;
- b.** se cittadini extracomunitari, in possesso di un permesso di soggiorno valido, ai sensi degli articoli 4 e 5 del D. Lgs. 25 luglio 1998 n. 286 (Disciplina di ingresso degli stranieri nel territorio dello stato); in caso di permesso scaduto, deve essere presentata la ricevuta della richiesta di rinnovo.

Articolo 2 – Importo del contributo e modalità di erogazione

Il contributo viene erogato direttamente al nucleo familiare per individuare un alloggio in locazione, anche a libero mercato, per soddisfare le proprie esigenze abitative.

L'importo del contributo è pari massimo ad euro 5.000,00 per alloggio/contratto ed è volto a coprire le spese per la caparra e le prime mensilità di canone. Non sono ammesse le spese per le utenze (acqua, gas e luce) e per le spese condominiali.

Al termine della raccolta delle domande verrà stilata una graduatoria di ambito per l'accesso al contributo in ordine crescente di ISEE. A parità di valore ISEE prevarrà il nucleo familiare con più figli minori.

Il contributo sarà erogato, entro 12 mesi dall'assegnazione, con le seguenti modalità:

- una prima tranche, che copre la cauzione e la prima mensilità di affitto, alla presentazione, da parte del beneficiario, di una proposta scritta per una nuova locazione;
- la somma rimanente a seguito della presentazione del contratto di affitto registrato e del trasferimento della residenza nel nuovo alloggio.

Articolo 3 Presentazione della domanda e documentazione

LE DOMANDE SARANNO RACCOLTE DAL 29 SETTEMBRE AL 30 NOVEMBRE 2017 PRESSO L'UFFICIO SERVIZI SOCIALI DEL COMUNE DI RESIDENZA NEGLI ORARI DI APERTURA AL PUBBLICO.

La domanda deve essere presentata compilando l'allegato modulo B e dovrà essere corredata della seguente documentazione:

- a. copia dell'attestazione ISEE in corso di validità;
- b. documentazione attestante la condizione di alloggio all'asta;
- c. copia della carta d'identità dei membri del nucleo familiare;
- d. copia del permesso di soggiorno dei membri del nucleo familiare; se scaduto copia della ricevuta della richiesta di rinnovo (solo per cittadini extra UE).

Man mano che le riceve, sarà compito del comune trasmettere via pec (protocollo@pec.cmvs.it) all'ente capofila Comunità Montana di Valle Sabbia le domande, corredate di tutta la documentazione; il termine ultimo per la trasmissione delle domande è lunedì 4 dicembre 2017.

Articolo 4 Informativa ai sensi del d. lgs. 196/2003

I dati personali raccolti per il presente bando:

- a. devono essere necessariamente forniti per accertare la situazione socio economica del nucleo familiare del dichiarante, i requisiti per l'accesso al contributo e la determinazione del contributo stesso;
- b. sono raccolti dal Comune e dalla Comunità Montana di Valle Sabbia, che sono i titolari del trattamento, e trattati, anche con strumenti informatici, al solo fine di erogare il contributo previsto e in ogni caso per le finalità di legge;
- c. possono essere scambiati tra i predetti enti o comunicati al Ministero dell'Economia e delle Finanze e alla Guardia di Finanza per i controlli previsti;
- d. sono utilizzati nello svolgimento del procedimento amministrativo
- e. saranno utilizzati esclusivamente per le operazioni relative al procedimento attivato con il presente bando ed in conformità al Decreto legislativo n. 196/2003 (Codice in materia di Protezione dei Dati Personali) e successive modifiche e integrazione;

Inoltre in adempimento agli obblighi di cui al DPR 196/2003, si informa che la Comunità Montana di Valle Sabbia svolge il trattamento dei dati personali per le operazioni necessarie alla gestione del presente Bando. Il trattamento avviene, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici o comunque automatizzati, secondo principi e modalità volti ad assicurare la certezza del dato immesso a sistema, la sicurezza del dato raccolto e la protezione dei dati da accessi non autorizzati, la correttezza formale e logica dei dati immessi e prodotti dai sistemi con l'uso di programmi applicativi, la garanzia dell'accessibilità dei dati secondo precisi livelli di delega.

Tutti i dati personali raccolti saranno trattati da personale dipendente o incaricato dalla Comunità Montana di Valle Sabbia secondo i principi di correttezza, liceità e trasparenza in modo da tutelare in ogni momento la riservatezza e i diritti dell'interessato.

Articolo 5 Controlli

Il Comune di residenza può svolgere controlli a campione ai sensi della normativa vigente per verificare la veridicità delle informazioni.

Qualora a seguito dei controlli, il contributo risultasse indebitamente riconosciuto, ovvero in caso di dichiarazioni mendaci del beneficiario, il Comune procede alla revoca del beneficio e ne dà comunicazione a Regione Lombardia.

Articolo 6 Informazioni

Per qualsiasi chiarimento sul contenuto del presente bando e delle procedure ad esso conseguenti potete rivolgervi all'Ufficio Servizi Sociali del Comune di Residenza negli orari di apertura al pubblico.