

## RAVVEDIMENTO OPEROSO I.M.U.

Per correggere spontaneamente le violazioni commesse in tema di IMU, prima che l'ufficio tributi avvii l'attività di accertamento, tutti i contribuenti possono regolarizzare tali violazioni beneficiando di riduzioni delle sanzioni applicabili.

In particolare:

- chi si ravvede entro 14 giorni oppure entro 30 giorni oppure entro un anno dalla scadenza paga il tributo omesso più la sanzione (sull'imposta da versare) più gli interessi dal giorno successivo alla scadenza fino al giorno di pagamento compreso

$$\text{(Interessi = } \frac{\text{Imposta da versare} \times \text{gg. di ritardo} \times \% \text{ di interessi}}{36500} \text{)}$$

### ESEMPIO

tributo omesso € 100,00 relativo ad abitazione principale (COD. 3912)

pagamento dovuto il 18.06.2012

pagamento verrà effettuato il 23.07.2012

sanzione 3,75%

interessi 2,5% annuo dal 01.01.12

$$\text{calcolo interessi: } \frac{\text{€ } 100,00 \times 35 \text{gg} \times 2,5}{36500} = \text{€ } 0,24$$

$$\text{Sanzione } 3,75\% = \text{€ } 3,75$$

$$\text{Totale da pagare} = \text{€ } 100,00 + \text{€ } 3,75 + \text{€ } 0,24 = \text{€ } 103,99 \text{ arrotondato a € } 104,00 \text{ (COD. 3912)}$$

**ATTENZIONE: la sanzione e gli interessi vanno sommati all'imposta IMU dovuta utilizzando sull'F24 gli stessi codici previsti per i diversi destinatari IMU (Comune e/o Stato).**

Come precisato dall'Agenzia delle entrate nella Risoluzione n. 35/E del 12 aprile 2012, in caso di ***“ravvedimento le sanzioni e gli interessi sono versati unitamente all'imposta dovuta”*** in ragione della quota spettante al comune e allo Stato.

Sul **Mod. F24** va indicato l'anno dell'omissione (l'anno in cui l'imposta avrebbe dovuto essere versata) e **BARRATA LA CASELLA RAVVEDIMENTO**.